珠海颐璟名庭，首期5万(减)，珠海北站到家门，香港银行按揭，最新价单

代理资料

名称:	王之琳 GiGi
职位:	高級客戶經理
移动电话 (WhatsApp):	(852) 68102770
预约参观电话:	
公司名称:	大灣區置家興業
公司电话:	
关于我们:	我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

楼盘资料

标题: 珠海颐璟名庭，首期5万(减)，珠海北站到家门，香港银行按揭，最新价单

楼盘介绍:

珠海颐璟名庭

项目位于珠海·唐家湾TOD新城·珠海北站旁，北临中山南朗，比肩深圳前海，南通珠海主城区中心，毗邻港澳，畅享粤港澳一小时湾区生活圈。历史悠久的唐家湾，总面积130万㎡，珠海市北门户的交通枢纽，享受着来自大湾区核心区域所辐射的各种利好，是连接广深的重要交通枢纽。拥有130处人文资源景点，纵赏六大主题公园盛景，国家级学府林立，商政文各界名人辈出，距离项目3公里内可抵达高尖医疗配套；

项目占地面积约1.2万㎡，总建筑面积约5.3万㎡，容积率为3，绿化率30%。由4栋高层住宅组成，现代简约风格的精品楼盘，唐家北围片区少有的纯住宅项目，室内设计由全球大师梁志天亲自执笔；园林设计方面，由被誉为中国最具活力的新锐景观设计公司之一的“山水比德设计集团”倾心规划，结合“现代城市绿岛森林”理念，赏多元多维的共享景观；

产品有建面约75-115㎡的全优舒适创享空间，户户正南北朝向，建筑布局采用南北错落布置，令住宅采光、通风、景观都达到极致。项目有着约3600㎡的超高绿化和约200㎡豪华泳池，老少皆宜的公共设施配套等应有尽有，为业主提供舒适的生活体验。除此以外，小区还设有人车分流设计及全天候安保监控系统，使小区业主倍感安全舒适。

周边设施

交通公交（3a路、72a路、989路、998路、k1路等路线经过城轨珠海北站；）
轻轨：（可通过广珠城际轨道到达珠海北站）
幼儿园金海幼儿园、金鼎幼儿园、唐家湾中心幼儿园等；
中小学珠海高新区礼和小学、金鼎中学等；
大学高等学校有中山大学(珠海校区)、北京师范大学（珠海分校）、北京理工大学珠海学院、哈尔滨工业大学珠海校区、北京师范大学(珠海)附属高级中学等
医院3.8公里内有金鼎人民医院，科技创新海岸社区卫生服务中心、珠海高新区人民医院、一六八医院等医疗卫生配套

楼盘摘要:	颐璟名庭,珠海颐璟名庭,珠海楼盘
索取最新价钱表:	(852) 68102770
索取平面圖:	(852) 68102770
即时预约睇楼:	(852) 68102770

楼盘资料

盤源:	代理盘
物业类别:	分层洋房
新盘/二手盘:	新盘
楼盘状况:	出售
金额:	\ 1,250,000
建筑面积(平方尺):	818 ft
房间:	3
浴室:	1
楼盘编号:	RF192447
刊登 / 更新日期:	27.09.2023

物业地址

地区:	粤港澳大湾区
区域:	珠海
街道:	珠海唐家科創
屋苑 / 大厦:	颐璟名庭-珠海楼盘

楼盘及公共设施

车位:	有
楼盘设施:	客厅, 露台, 饭厅
屋苑或大厦设施:	游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场