广州珠江铂世湾|首期5万(减|香港高铁45分钟直达，香港银行按揭，最新价单

代理资料

名称: 陳卓文 Jay
职位: 高級客戶董事
移动电话 (WhatsApp): (852) 68102730
预约参观电话:
公司名称: 大灣區物業
公司电话:
关于我们: 本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作， 加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

楼盘资料

标题: 广州珠江铂世湾|首期5万(减|香港高铁45分钟直达，香港银行按揭，最新价单

楼盘介绍: **广州珠江铂世湾**
，500亩江岸地铁生态大城，位于番禺万博CBD，地铁7号线员岗站旁，4站可达珠江新城，8万㎡江山帝景高尔夫旁，园林面积约10万㎡；项目配套优质幼儿园及小学，已引进公立华附番小，周边全龄段教育配套齐全；比邻番禺万达广场、长隆国际旅游度假区等醇熟配套，离万博商务区仅一个地铁站距离！ 2020年热销超70亿，位居广州第2，全国第22名。目前94-139㎡江岸学府奢宅火热销售中！车位总数： 待定
车位配比： 1:1.2 物 业 费： 3.4元/㎡/月 内部配套：
幼儿园、小学、商业、游泳池等 轨道沿线：
2号线,18号线,3号线,4号线,7号线 道路交通： 快速/干道：沿新光快速或华南快速，北行只需15分钟到达琶洲会展CBD、20分钟即可到达珠江新城；沿番禺大道南行15分钟到达番禺中心市桥商圈、番禺广场商圈；沿南沙港快速、新光快速、东新高速、广明高速，30～40分钟接驳广佛城区，1小时覆盖粤港澳大湾区各重要城市。地铁：从项目步行5分钟即达7号线员岗站E出口，1站到(南村万博)可换乘18号线(在建)，2站到(汉溪长隆)转3号线、 2站到(大学城南)转4号线、6站到(广州南站)转2号线，快速通达广州各主城区；另可接驳佛(环城地铁)12号线(规划中)以及佛莞城轨，立体交通路网，生活便利。周边商业： 番禺万达广场、天河城奥特

莱斯、海印又一城、中华美食城、汉溪长隆商圈 周边景观：
江山帝景高尔夫，长隆国际旅游度假 周边交通： 快速/干道：沿新光快速或华南快速，北行只需15分钟到达琶洲会展CBD、20分钟即可到达珠江新城；沿番禺大道南行15分钟到达番禺中心市桥商圈、番禺广场商圈；沿南沙港快速、新光快速、东新高速、广明高速，30～40分钟接驳广佛城区，1小时覆盖粤港澳大湾区各重要城市。地 铁：7号线-员岗
周边公园： 6号公园 周边医院：
省妇幼保健院番禺院区、广东省中医院(大学城医院)、祈福医院
周边学校： 项目自身引进公立华附番小，周边有华师附中番禺学校及附属小学，番禺执信中小学等知名学府环绕

楼盘摘要:	珠江铂世湾,广州珠江铂世湾,广州楼盘
索取最新价钱表:	(852) 68102730
索取平面圖:	(852) 68102730
即时预约睇楼:	(852) 68102730

楼盘资料

盤源:	代理盘
物业类别:	分层洋房
新盘/二手盘:	新盘
楼盘状况:	出售
金额:	\ 3,980,000
建筑面积(平方尺):	1130 ft
房间:	3
浴室:	2
楼盘编号:	RF800580
刊登 / 更新日期:	14.01.2023

物业地址

地区:	粤港澳大湾区
区域:	广州
街道:	廣州萬博華南新城高爾夫
屋苑 / 大厦:	珠江铂世湾-广州楼盘

楼盘及公共设施

车位:	有
楼盘设施:	家庭厅, 客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅
屋苑或大厦设施:	游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场