

广州光大ONE+|首期5万(减)|香港高铁45分钟直达，香港银行按揭，最新价单



代理资料

名称: 區嘉明 Jackson
职位: 高級客戶經理
移动电话: (852) 68102177
(WhatsApp):
预约参观电话:

公司名称: 大灣區投資

公司电话:

关于我们:

本地香港仔，2011年倫敦畢業後回香港，經歷了回流住房的艱辛經驗，萌芽了對房地產在社會上實際需求，具備永久保證性和投資性，並立下決定，以此作為終身職業，歡迎二十四小時致電向我查詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



楼盘资料

标题: 广州光大ONE+|首期5万(减)|香港高铁45分钟直达，香港银行按揭，最新价单

楼盘介绍: 光大ONE 是广东光大首进广州的标杆项目，项目位于广州东进战略的桥头堡——新塘（增城开发区），与广深科技走廊共同构成黄金十字。作为增城经济技术开发区及目前集超高层地标写字楼、高层写字楼、高层住宅、独栋商业街区为一体的综合体项目，光大ONE 占地91.9亩（61273.28m²），坐拥42万m²商住综合体，共规划有5栋高层住宅，2栋超甲级写字楼，并自带1.3万m²的商业配套，吃喝玩乐购一站式全掌握。光大ONE，为广东光大集团与国际国内知名单位联袂打造，以工匠精神、国际标准雕琢的增城经济开发区的地标项目，并已取得LEED铂金级预认证。每栋住宅楼下均设置主题架空层，分别为人文书吧、艺术长廊、趣味运动区、四点半学堂、茶艺室；全龄层、全时段，零气候干扰，开辟业主们集体活动的“第二客厅”，让人情味重回记忆中的邻里大院。为现代都市生活的人们，营造动静相济、劳逸适度的氛围。

交通:规划有增城1号线香山大道站，在新塘可换乘13号线、穗深城际等轨道交通

幼儿园:开发区幼儿园

中小学:开发区二小、九如小学、永新中学

综合商场:新塘万达广场（2018年底已开业）、永旺梦乐城华南旗舰店、合生汇（预计2020年底开业）、华夏世家欢乐世界（世界级主题乐园）、凯达尔印象城（预计2020年底开业）、东凌广场、大润发广场等。

医院:南方医院增城分院、新塘医院、永和医院

银行/ATM:中国建设银行、中国工商银行、中国邮政储蓄银行、广发银行、广东华兴银行

邮局/快递:中国邮政营业部

其他:雅瑶河滨水长廊（项目旁）、南香山国家森林公园（直线距离500米）、荔湖高尔夫球会（5公里）

内部设施:社区居委会;商业街;运动场地;健身设施;垃圾回收点;消防设施

楼盘摘要: 光大ONE+,广州光大ONE+,广州楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102177

索取平面圖: (852) 68102177

即时预约睇楼: (852) 68102177

楼盘资料

盤源:	代理盘
物业类别:	分层洋房
新盘/二手盘:	新盘
楼盘状况:	出售
金额:	¥ 1,680,000
建筑面积(平方尺):	1054 ft
房间:	3
浴室:	2
楼盘编号:	RF189373
刊登 / 更新日期:	14.01.2023

物业地址

地区:	粤港澳大湾区
区域:	广州
街道:	香山大道與創盈路交匯處
屋苑 / 大厦:	光大ONE+-广州楼盘

楼盘及公共设施

车位: 有



楼盘设施:

露台, 饭厅

屋苑或大厦设施:

游泳池, 住客会所, 健身室, 24小时保安, 游乐场