中山傲峰天御，首期5万(减)，现楼发售，香港银行按揭，最新价单

代理资料

名称: 孫玉梅 Gena
职位: 投資部高級經理
移动电话 (WhatsApp): (852) 68103770
预约参观电话:
公司名称: 大灣區房地產
公司电话:

关于我们: 本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗， 但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

楼盘资料

标题: 中山傲峰天御，首期5万(减)，现楼发售，香港银行按揭，最新价单

楼盘介绍:

中山傲峰天御

总占地约112亩，高层住宅可售面积约8.4万平方米，层高24-26层，共9栋779户，容积率1.5；属于中大型规模的墅质低密中高端住宅小区。主要以高层洋房+别墅、商业综合体组成；整个项目车位919个，洋房与车位比为1：1.16，项目商业、车位配套齐全。项目际会城市繁华焦点，COCOCITY、远洋大信、紫马奔腾商圈、利和商圈、假日广场、金鹰广场等6大商圈环伺，坐拥盛景尚峰中山高端CBD，万象繁华礼献塔尖人生。社区附近分布有三甲医院博爱医院、中山市人民医院，优质医疗，举步即达，为家人健康保驾护航。全龄段书香人文社区，广东博文学校，中港英文学校、中山纪念中学雅居乐凯茵、中山市实验中学、中山职业技术学院等，书香氛围浓厚，开启菁英人生。车位总数： 919 车位配比： 1:1.16 物 业 费： 3.0元/㎡ 内部配套： 活力商业街，社区医疗，多项公建配套，全龄活动区，网球场，阳光跑道，游泳池，高层一楼架空层有多个活动休闲设施如：老年人活动区，儿童活动区，青少年活动区等。 道路交通： 快线：南外环、博爱路、翠亨快线。高速路口：广澳高速、深岑高速、西部沿海高速。码头：中山港客运码头。轨道交通：中山站(高铁、轻轨、地铁三合一轨道交通枢纽站） 周边商业：
有满足各项需求的商业配套，周边5分钟车程内有远洋大信商圈，coco city天奕国际，华润万家，中山路上有利和广场大型商业中心商圈。周边景观： 项目周边自然资源十分丰富，项目建立在山体坡地上，北面是自然

山体，附近有紫马岭公园、孙文公园，国家5A级金钟湖公园等
周边交通： 快线：南外环、博爱路、翠亨快线。高速路口：广澳高速、深岑高速、西部沿海高速。码头：中山港客运码头。轨道交通：中山站(高铁、轻轨、地铁三合一轨道交通枢纽站） 周边公园：
长江水世界、紫马岭公园、山顶公园 周边医院： 中山博爱医院和火炬开发区医院、中山市火炬开发区宫花社区卫生服务站、凌岗卫生服务。
周边学校： 幼儿园：宫花幼儿园、启思顿国际幼儿园、英贝尔幼儿园。小学：开发区四小、博凯小学。中学：纪中三鑫学校、纪中雅居乐凯茵学校，中山市实验高中、博文学校；

楼盘摘要:	傲峰天御,中山傲峰天御,中山楼盘
索取最新价钱表:	(852) 68103770
索取平面圖:	(852) 68103770
即时预约睇楼:	(852) 68103770

楼盘资料

盤源:	代理盘
物业类别:	分层洋房
新盘/二手盘:	新盘
楼盘状况:	出售
金额:	\ 950,000
建筑面积(平方尺):	947 ft
房间:	3
浴室:	1
楼盘编号:	RF158674
刊登 / 更新日期:	01.01.2023

物业地址

地区:	粤港澳大湾区
区域:	中山
街道:	中山市火炬開發區博愛七路99號
屋苑 / 大厦:	傲峰天御 - 中山楼盘

楼盘及公共设施

车位:	有
楼盘设施:	客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅
屋苑或大厦设施:	游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场