中山正德天水湖，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

代理资料

名称: 孫玉梅 Gena
职位: 投資部高級經理
移动电话 (WhatsApp): (852) 68103770
预约参观电话:
公司名称: 大灣區房地產
公司电话:
关于我们: 本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗， 但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

楼盘资料

标题: 中山正德天水湖，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

楼盘介绍:

中山正德天水湖

正德天水湖项目位于中山市石岐区东明桥右侧，项目总占地面积66789.30平米，建筑面积237782.33平米。
项目地处中山城区黄金位置，距离未深中通道连接的中江高速(港口出口)约8分钟车程，距离中山城轨北站(未来深茂高铁通城)约3分钟车程。其东连东区，西望西区，南靠石岐，北接港口，为中山罕有的大型豪宅区域；项目离中山大型成熟商圈大信商圈车程短，繁华簇拥,配套齐全，可眺望长达2.5公里的岐江景色，环境优美，交通便捷。
项目周边是中山豪宅的聚集地，汇集了多个大型高档小区。附近的生活、休闲娱乐、教育、医疗、交通等配套一应俱全。
天水湖观澜组团总占地80亩，位于岐江河畔，独享沿江生态主题公园，筑造“ 一湖江水 映照一座城邦 ”磅礴气势。天水湖项目地处岐江新城核心板块，岐江新城未来打造国际型服务中枢、创智型总部基地、生态型文化新区三大核心区。受此规划辐射，正德天水湖将成为该片区最具优势及规模的沿江景致生态居住大盘！项目自带幼儿园规划配套，3万平米多业态舰级商业，为业主提供最便民服务。
车位总数：3129车位配比：1:1物 业
费：普通住宅：3元/平米/月内部配套：
泳池、儿童游乐园、健身运动场、休闲路径
道路交通：

天水湖距离广珠城轨中山北站600米，周边有北外环路、广珠公路、中江高速等交通干线，可快速到达珠三角及中山各区区域。
周边商业：
超市：贤文百货超市、维明便利超市、惠佳超市桂庆源总店
饮食：鱼米之乡、五桂山皇鸽餐厅石岐分店、乡里湘味湘菜馆、湘香香、大红袍湘菜馆、味当家川菜馆、川粤轩、松竹川菜馆
银行：中国农业银行(中山民科园分理处)、中国信合(城区东明北分社)、交通银行ATM(兴盛路)
周边景观：
沙咀公园
周边交通：
正德天水湖距离中江高速(未来驳接深中通道)约8分钟车程、广珠城轨中山北站(未来深茂高铁通车)约3分钟车程，周边有北外环路、广珠公路、中江高速等交通干线，可快速到达珠三角及中山各区区域。 K02路、004路、016路、021路、022路、030路到民营科技园下，向东步行500米可到 。
周边公园：
体育公园、沙咀公园、文化休闲长廊
周边医院：
利群中医诊所
周边学校：
华侨中学北校区高中部、中山市实验小学、中港英文学校、石岐小学大信学校、大信吉的堡海岸幼儿园、中山市华星幼儿园

楼盘摘要:	正德天水湖,中山正德天水湖,中山楼盘
索取最新价钱表:	(852) 68103770
索取平面圖:	(852) 68103770
即时预约睇楼:	(852) 68103770

楼盘资料

盤源:	代理盘
物业类别:	分层洋房
新盘/二手盘:	新盘
楼盘状况:	出售
金额:	\ 920,000
建筑面积(平方尺):	1216 ft
房间:	3
浴室:	2
楼盘编号:	RF226280
刊登 / 更新日期:	01.01.2023

物业地址

地区:	粤港澳大湾区
区域:	中山
街道:	中山石歧.總部經濟區·民科東路
屋苑 / 大厦:	正德天水湖 - 中山楼盘

楼盘及公共设施

车位:	有
楼盘设施:	家庭厅, 客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅
屋苑或大厦设施:	游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场