广州南天名苑，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

代理资料

名称: 彭海峰 Jacky
职位: 投資部高級經理
移动电话 (WhatsApp): (852) 68102577
预约参观电话:
公司名称: 大灣區地產
公司电话:

关于我们: 本人於廣東省擁有21年土地測量經驗，並且對規劃城市建設等方面有資深經驗。本人喜好工作細心研究報告和樂於聆聽你的意見，歡迎一起探討物業對於你帶來的財富效應和樂趣。隨時歡迎致電我查詢大灣區的任何事項。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

楼盘资料

标题: 广州南天名苑，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

楼盘介绍:

广州南天名苑

南天名苑项目的开发商是广州市番禺区得宝立房产实业有限公司，作为中港合资企业，隶属香港霍英东集团。南天名苑总占地800 亩(约53 万㎡)，规划建设高层住宅洋房、低层联排、双拼别墅等，丰富的产品类型，1.00 超低密度的设计规划，属于广州市区内少有的超低密度别墅豪宅社区。整个项目70%为别墅用地，搭配少量洋房，享有空间领地，高端产品同质而居。

项目一期占地4.5万㎡，总建14.5万㎡，由7栋16-26 层的洋房组成，全部一线临江，在规划设计方面采用正南北向点式规划形态布局，充分结合项目得天独厚的三面环江自然环境，并在内部设置十分开阔的组团园林空间及超宽楼距，使楼间距均能保持在70 米以上，令每户的采光通风效果和住户的私密性保护得以很好的实现，这是市内很多豪宅楼盘不可能实现的。在设计上均为一梯两户设计，每户做到南北对流。充分享受360 ° 全江景视野以及全城前后无遮挡的江景产品，江景、园景、城市景尽收眼底。

户型方面，项目一期的户型主要是220-290㎡的洋房单位，亦是宜居的三/四房设计。室内设计客厅中空挑高，气派尽显、岛式厨房，演绎写意家族庄园生活格调、主卧超大开间，双阳台设计，彰显大家族尊崇礼序。双套房与佣人房，主仆分区，独立入户，尊尚家族大宅典藏。双车库设计，尊荣共享。其中6、7栋F户型295㎡四房两厅三卫一线江景大户，

此两栋位置位于整个半岛中间，可谓居中正守。而第8栋E户型293㎡、第9、10栋D户型265㎡、第11、12 栋C户型225㎡均为四房两厅三卫设计、实用率高。一期全部单位可以享受一线江景的同时也可以享受到南天名苑漂亮的园景。

楼盘摘要:	南天名苑,广州南天名苑,广州楼盘
索取最新价钱表:	(852) 68102577
索取平面圖:	(852) 68102577
即时预约睇楼:	(852) 68102577

楼盘资料

盤源:	代理盘
物业类别:	分层洋房
新盘/二手盘:	新盘
楼盘状况:	出售
金额:	\ 9,800,000
建筑面积(平方尺):	1506 ft
房间:	4
浴室:	2
楼盘编号:	RF100600
刊登 / 更新日期:	14.01.2023

物业地址

地区:	粤港澳大湾区
区域:	广州
街道:	番禺洛溪環島北路8號
屋苑 / 大厦:	南天名苑-广州楼盘

楼盘及公共设施

车位:	有
楼盘设施:	家庭厅, 客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅
屋苑或大厦设施:	游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场