深圳天泽玉河府，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

代理资料

名称: 王之琳 GiGi
职位: 高級客戶經理
移动电话 (WhatsApp): (852) 68102770
预约参观电话:
公司名称: 大灣區置家興業
公司电话:
关于我们: 我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

楼盘资料

标题: 深圳天泽玉河府，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

楼盘介绍:

深圳天泽玉河府

天泽玉河府项目位于光明区玉塘街道，西邻城市主干道松白路，东南侧临近茅洲河、北侧临近长圳路，周边临近光侨路、深圳外环高速、南光高速等，区域路网层级丰富，健全完善。跨过茅洲河东侧为长圳茅洲河边连片产业用地整备项目，将整体进行拆改建成全新现代化的产业园区和相关配套区；东北向可步行至勤诚达正大城，享有大型综合体的商业配套。

总占地面积约1.57万㎡，总建筑面积9.15万㎡，容积率5.84，绿化率40%，共由4栋住宅组成，最高33层，分别是1栋A/B座住宅，1栋C座是酒店+办公，2栋A/B座住宅，另外配建一所9班制幼儿园。

在商品住宅方面，可售房源的建筑面积涵盖80-143平方米，户型设计涵盖2-4房。这些住宅设计考虑了舒适性，实用率达到约80%，并且90%的住宅朝南，以确保更好的自然采光和居住体验。此外，项目采用了舒适的设计标准，每栋楼配备2梯5户或3梯6户的格局，提高的居住舒适度。

交通：该项目根据深圳市轨道交通网线规划在北面500米处即松白路与光侨路交汇处规划18/29号线。周边有龙大南光外环沉海等多条高速，自驾较为便利。

配套：周边日常生活尚可1公里有勤诚达正大城沃尔玛超市，及临街商业可满足基本需求，教育方面该项目自带幼儿园（9班）长圳学校，玉律学校，华中师大附属光明勤诚达学校，深圳实验光明学校，光明区高级中

学。
占地面积：15675.48㎡
建筑面积：91500㎡
容积率：5.8
绿化率：40.03%
地下车位：905个
楼栋总数：3栋
总户数：631户
停车位描述：规划905个
楼层状况：共3栋，5座；其中3座33层、1座23层、1座22层
供电：民用电
供水：民用水

楼盘摘要: 天泽玉河府,深圳天泽玉河府,深圳楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102770

索取平面圖: (852) 68102770

即时预约睇楼: (852) 68102770

楼盘资料

盤源: 代理盘
物业类别: 分层洋房
新盘/二手盘: 新盘
楼盘状况: 出售
建筑面积(平方尺): 850 ft
房间: 3
浴室: 1
楼盘编号: RF576337
刊登 / 更新日期: 25.11.2023

物业地址

地区: 粤港澳大湾区
区域: 深圳
街道: 光明玉塘玉律社區松白路
屋苑 / 大厦: 天泽玉河府-深圳楼盘

楼盘及公共设施

车位: 有
楼盘设施: 客厅, 饭厅
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场