深圳唐商前海双悦¦首期5万(减)铁路沿线优质，香港银行按揭，最新价单

代理资料

名称: 王之琳 GiGi
职位: 高級客戶經理
移动电话 (WhatsApp): (852) 68102770
预约参观电话:
公司名称: 大灣區置家興業
公司电话:
关于我们: 我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

楼盘资料

标题: 深圳唐商前海双悦¦首期5万(减)铁路沿线优质，香港银行按揭，最新价单

楼盘介绍:

唐商前海双悦

位于广深公路与上星南路交汇处，约900米至沙井海岸城，近距离11号线马安山站，占地面积约1.4万㎡，建筑面积约12.5万㎡。项目屹立前海、空港双黄金板块价值叠加区域，集 ”两带六区“ 、“ 享受新桥智创城、华润金蚝小镇、沙井海岸城等旧改带来的红利。享受周边沙井天虹、京基百纳、沃尔玛三大商圈辐射。整盘由A、B两座高约99米双子塔构成，自带约2.6万㎡5层商业mall、空中花园、羽毛球场、乒乓球场等配套设施。目前主力户型约50-131㎡，约4.5米-5.1米阔绰层高，总价165万起，不限购不限贷，现楼交付，现正全城热售中。

【占地面积】14140.67㎡
【建筑面积】125183.07㎡
【容积率】6.0
【绿化率】30.10%
【楼栋总数】2栋
【停车位】859个
【楼层状况】21/3 层(地上/下)
【梯户比】A座8梯30户／B座7梯32户
【交付时间】2020年1月1日
【产权年限】50年(2015年1月-2065年1月)
【物业公司】深圳市唐商物业管理有限公司
【物业费】6元/㎡·月

【交付标准】毛坯
八大必买理由
【湾区大成】
粤港澳大湾区城市群战略正式确立，将打造继纽约湾区、旧金山湾区、东京湾区后又一个具有竞争力的世界湾区！
【前海扩容】
前海，珠三角曼哈顿，总投资约3898亿元，2018年6月深圳特区报导前海扩容，空港并入约77平方公里前海新版图，起首城市增长新一极！
【海洋新城】
海洋新城，继前海之后又一个承载国家战略的发展空间，深圳规土委公告，千万重金对海洋新城规划全球招标，高标准建设！
【多维交通】
海陆空轨多维立体交通，地铁11号线马安山站约2公里，便捷通达南山福田！
【 商业航母】
天虹、沃尔玛、京基三大醇熟商圈环伺，沙井海岸城、万科上星、太隆城等约50万㎡商业新核盛起！
【旧改迸发】
海岸城、万科、博林、卓越、华侨城等品牌发展商抢滩进驻，22个城市更新项目，约500万㎡城市更新体量，城就新生！
【绿色人文】
沙井中心公园、大钟山公园等环伺，海上田园，享绿色生活，新桥文化中心、创意书城等人文配套聚集！
【灵动资产】
约55－100㎡约4.5米智变空间，总价1字头起，不限购不限贷，单套、多套、整层随意买！

楼盘摘要:	唐商前海双悦,深圳唐商前海双悦,深圳楼盘
索取最新价钱表:	(852) 68102770
索取平面圖:	(852) 68102770
即时预约睇楼:	(852) 68102770

楼盘资料

盤源:	代理盘
物业类别:	分层洋房
新盘/二手盘:	新盘
楼盘状况:	出售
金额:	\ 1,520,000
建筑面积(平方尺):	540 ft
房间:	1
浴室:	1
楼盘编号:	RF864090

刊登 / 更新日期: 01.01.2023

物业地址

地区: 粤港澳大湾区
区域: 深圳
街道: 深圳市寶安區廣深公路與上星南路
屋苑 / 大厦: 唐商前海双悦-深圳楼盘

楼盘及公共设施

车位: 有
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安