# 惠州碧桂园十里银滩，首期3万(减)，现楼发售，香港高铁60分钟直达，香港银行按揭，最新价单

## 代理资料

名称: 黄思朗 Jason
职位: 高級客戶經理
移动电话 (WhatsApp): (852) 68102740
预约参观电话:
公司名称: 大灣區置業
公司电话:

关于我们: 本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

## 楼盘资料

标题: 惠州碧桂园十里银滩，首期3万(减)，现楼发售，香港高铁60分钟直达，香港银行按揭，最新价单

楼盘介绍: 碧桂园十里银滩维港湾 港深与惠州同一片海域，维港湾坐拥一线半山海景，其价格仅仅为香港1/20，深圳1/5，真正的价格洼地，价值高地。海景房价值大于城市心中房子。如：深圳福田、罗湖城市中心的房子最贵也就不到7/8万一个平方，深圳的海景房均高于10万一个平方；三亚市区平均房价2万左右，沿海的房子5 -6万是起步价。而银滩由于限价政策，价格仅为1.3万左右。自2011年开盘，十里银滩整体均价增长幅度超200%。 姓：碧桂园十里银滩 名：维港湾 花名：半山海景大城
梦想：做个献给《全家人的海生活》的好项目
三维：占地约36万㎡、容积率2.64、绿化率34.78%
特长1：南向18英里蔚蓝海 特长2：背倚绵延起伏麒麟山
特长3：楼下约10里银白沙滩
经历1：初始期接受坡地建设、层层退台、点式布局等科学规划
经历2：雏形期历经新型工艺精心打磨
经历3：成长期采用精装修标准制造 经历4：成熟期运用智能家居升级 住址：惠州亚婆角旅游度假区（广惠高速海湾大桥管理中心出口往右1公里） 父亲背景：碧桂园集团世界500强、中国地产三强
母亲背景：十里银滩8年醇熟滨海大城、粤港澳2小时生活圈
家庭成就：中国滨海神盘、全国文旅项目标杆 家庭资产简易清单：

十里银滩一期幼儿园采用国际双语教学已成熟运营
碧桂园十里银滩学校是粤东不多的IB 国际学校 6公里省 2
号绿道贯穿苑区 碧桂园十里银滩凤凰酒店 1个国际标准篮球场
1个足球场 1个无边际泳池 1个水上运动中心：游艇、帆船、摩托艇等
2个乒乓球场 2 个桌球场 7个国际标准羽毛球场
一期商业中心、钻石海两大综合性集中商业
银滩海鲜街、银滩海鲜市场等海鲜美食胜地
金海岸商业街等4大商业街业态丰富 社区医疗中惠医院
美国出名养老品牌 CP 居家医疗健康城
3大高速路网围绕：广惠高速、沉海高速、惠深沿海高速
3大高速出口环抱：小径湾出口、亚婆角出口、海湾大桥管理中心出口
2大高铁站毗邻：惠州南站、惠东高铁站
60班业主巴士全天候往返深圳、香港、惠阳、万达
【区位】同属香港一片海，粤港澳大湾区中的海景房 项目坐落于全球最具经济活力的“ 粤港澳大湾区 ”，地处深圳、深汕合作区中部地区，毗邻大湾区战略发展核心城市深圳、香港，隶属亚婆角海滨旅游区。
【交通】3大高速、2高铁、多班次深港惠业主楼巴，出行便利
3大高速出口环绕，45分钟到达深圳、直达香港、1小时广州； 毗邻2大高铁站：惠州南站、惠东高铁站；直通3大机场：惠州机场、宝安机场、白云机场； 十里银滩自有交通中心，业主巴士全天候往返深圳、香港、大亚湾商圈。
【环境】下楼即达的海岸、沙滩、休闲绿道、礁石公园等宝贵资源 我国海岸资源稀缺，中国13.8亿人口，海岸线全长1.8万公里，适合居住的海岸线只有1800公里，人均海岸线1.3厘米，我国热带海岸线进入“ 厘米时代 ”，项目拥有得天独厚的自然海洋资源。
【教育】全龄式教育配套，让孩子赢在起跑线
碧桂园十里银滩学校办学仅3年，目前已获得国际IB 认证，其首届毕业生100%被海外大学预录取；十里银滩幼儿园，按照省一级幼儿园的标准进行设计与规划，传承国际化办学经验与国际化管理模式。
【医疗】全方位医疗服务，给全家人健康保障 中惠医院设置定点，集医疗护理、预防保健、康复理疗于一体，提供就近、方便、快捷的医疗卫生服务；CP长者屋以护理医院及养老公寓双向经营的养老服务机构, 其拥有三十余年专业居家养老服务经验，是美国养老行业的知名连锁品牌，主要为长者提供科学的个性化护理方案，提供有偿服务，如，护理服务、医疗服务、康复服务、康乐服务、膳食服务等。
【商业】全业态商业配套，提供各项生活保障 成熟运营五大商业街，涵盖菜市场、海鲜街、美食街、连锁超市、休闲娱乐等消费业态，囊括家居装修、艺术教育、生活服务等服务业态，满足各项居家生活、休闲娱乐需求。 【休闲】立体化休闲配套，多彩滨海度假生活 五星级标准凤凰酒店、水上运动中心、无边际泳池、银滩体育馆、沙滩游乐场、航空游艇俱乐部等各类游玩基地，体验者既能享受海天风光的优美景色，又能感受酣畅淋漓的游玩乐趣。
【社区】社区人文建设成熟，成立超40个社团 银滩目前银镜成立超40个社团，包括旗袍协会、舞蹈协会、羽毛球协会、摄影协会、钓鱼协会、管弦乐协会、歌唱协会等多个兴趣爱好社团，社区人文氛围浓厚、邻里

关系密切，自成一城。 【物业】2018中国物业服务前三，凭借“ 五星级的家 ”和“ 酒店式服务 ”创行业标杆，通过BSI（英国标准协会）国家认证，成为中国房企物业服务的国际级名片。

楼盘摘要: 碧桂园十里银滩,惠州碧桂园十里银滩,惠州楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102740

索取平面圖: (852) 68102740

即时预约睇楼: (852) 68102740

## 楼盘资料

盤源: 代理盘
物业类别: 分层洋房
新盘/二手盘: 新盘
楼盘状况: 出售
金额: \ 420,000
建筑面积(平方尺): 807 ft
房间: 2
浴室: 1
楼盘编号: RF204403
刊登 / 更新日期: 14.05.2024

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区
区域: 惠州
街道: 惠州市惠東縣稔山鎮亞婆角度假區
屋苑 / 大厦: 碧桂园十里银滩-惠州楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有
楼盘设施: 客厅, 露台, 饭厅
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 烧烤场, 游乐场