

## <u>麗晶國際公館-中山|首期5萬(減)|深中通道半小時生活圈|買一得二</u>大型地標商業旗艦 (實景航拍)





Name: 區嘉明 Jackson Position: 高級客戶經理 Mobile Phone (852) 68102177

(WhatsApp): Phone

Number:

Company 大灣區投資

Name: Company Phone:

About Us: 本地香港仔, 2011年倫敦畢業後回香港,

經歷了回流住房的艱辛經驗,萌芽了對房地 產在社會上實際需求,具備永久保證性和投 資性,並立下決定,以此作為終身職業,歡 迎二十四小時致電向我查詢。大灣區,免費 睇樓團,天天出發,珠海、中山、深圳、東

**莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。** 



## Listing details

Title: 麗晶國際公館-中山|首期5萬(減)|深中通道半小時生活圈|買一得二

大型地標商業旗艦 (實景航拍)

Description:

深中國際裝飾城位於中山主幹道博愛路與逸仙路交匯處,地處規劃的東區、火炬區、翠亨新區三區交匯處,雄踞深中通道出口處,地理位置優越。深中國際裝飾城項目總建築面積約28萬平方米,是集"產品交易、電子商務、國際展覽、裝潢設計、金融服務、行業交流、產品設計、運營管理、商務配套、多功能服務"十大功能於一體,採用國際領先的第六代市場模式,整合升級中山市場,締造珠三角家居建材旗艦。

深中國際裝飾城項目規劃商舖總戶數為1800戶、公寓600戶,建築密度55%,停車位1451個(小汽車1356個,按6輛摩托車折算1輛小汽車位為95個)。

項目總建築面積約28萬m²,分三期開發,一期家居建材廣場和麗晶國際公寓,約12萬方;二期居然之家,約10萬方;三期華科

,約6萬方。目前一期家居建材廣場已基本售罄。

其中,麗晶國際公寓分東塔和西塔,每座公寓共20層,約600多戶,2梯 18戶,其中2-6層是平層結構,層高3.5米,每層約12戶;7-20層是複式 結構,層高4.89米,每層約18戶,戶型正南正北,其中朝南向的平層和 復式都不帶陽台,平層面積約66㎡,複式面積約50㎡;朝北向的複式都 帶陽台,面積約46㎡。麗晶國際公寓一期約800個車位,地下約500個



## , 樓頂約 300個。實行人車分流。

Property text: 麗晶國際公館,中山麗晶國際公館,中山樓盤

Get the latest price list: (852) 68102177

索取平面圖: (852) 68102177

Make an appointment: (852) 68102177

Property information

Posted by: Agent

Property type: Commercial Flat New/Second-hand: New Property

Property for: Sale

Price: HKD 866,000

Gross Area (sq. ft.): 495 ft Bedrooms: 2

Bathrooms: 1

Reference No.: RF249031 Posted / Updated on: Aug 09, 2021

Location

Area: Greater Bay Area

District: Zhongshan

Road / Street: 中山市博愛七路118號 Estate / Building: 麗晶國際公館-中山樓盤

**Facilities** 

Car Park: Yes

Property Features: Living Room, Fully Equipped Kitchen, Dining Room

Estate / Building Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle

Facilities: bus, Barbecue area, Playground