振業城¦中間樓層，采光好，戶型方正。

Agent Info

Name: 彭海峰 Jacky
Position: 投資部高級經理
Mobile Phone (WhatsApp): (852) 68102577
Phone Number:
Company Name: 大灣區地產
Company Phone:

About Us: 本人於廣東省擁有21年土地測量經驗，並且對規劃城市建設等方面有資深經驗。本人喜好工作細心研究報告和樂於聆聽你的意見，歡迎一起探討物業對於你帶來的財富效應和樂趣。隨時歡迎致電我查詢大灣區的任何事項。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

Listing details

Title: 振業城¦中間樓層，采光好，戶型方正。

Description: 深圳市振業城，獨院住宅，采用退臺布局、三重院落以及雙主臥設計等，而且戶戶都有自然風穿過，獨院住宅贈送面積最多可達500平方米，除了前後花園、中庭，還包括地下車庫、露臺、儲藏室等。
振業城由華森建築與工程設計顧問有限公司擔綱建築規劃與設計；由曾經參與蒙特利爾奧運場館設計的加拿大 DAA聯合設計集團擔綱園林設計，在國內第壹家引入了生態自凈水系統；在深圳第壹家大規模應用太陽能熱水系統，通過各種節能優化設計，比普通住宅節能最高達50%。振業城在規劃設計階段全面引入建設部3A認證體系，廣泛采用各項高新住宅科技和材料，將建成壹個生態、節能、環保的經典優質社區。

分期特點
壹期占地約21萬平米，建築面積約18萬平米，生態親水湖區約2萬㎡，商業建築面積1.39萬㎡，住宅建築容積率0.86(其中獨院住宅部分0.74)，綠化率40%。僅壹期就有約600套獨院住宅，獨院住宅區的容積率僅為0.74，是壹個非常值得期待的項目。
壹期限量版水岸別墅，純湖岸（07年4月28日公開發售）5棟10席的稀缺性，千萬元的身價，足以詮釋振業城高端別墅的王者地位。
純湖岸五棟別墅包括：HB1建築面積429-434平方米的流水別墅，HB2

建築面積466平方米的半島別墅，HB3建築面積438-446平方米的伴山別墅，HB4建築面積376-385平方米的灣畔別墅，HB6建築面積409-419平方米的公園別墅。

二-三期2007年10月15日開工。二三期占地面積約9.2萬平方米，建築面積約8.0萬平方米，容積率不到0.83。二三期延續了壹期別墅大城的整體規劃，主要以聯排別墅、創新合院、湖濱雙拼和復式疊加戶型為主，並持續通過陽光房、多重庭院、中水系統、光伏玻璃幕墻等創新科技繼續強化項目科技、綠色、人文的開發理念。除此之外，本項目還將開創性地引入可選菜單裝修，為深圳市住宅產業化示範基地增添光彩。
四-五期為純大戶小高層、高層平層和復式，面積在200-350平方米，兩梯兩戶到兩梯壹戶；前後通透，南北朝向，通風效果好；戶型方正實用，功能分區合理，動靜合理；平層附送雙層挑高露臺，別墅花園空中化；復式雙層挑高陽臺，超大尺度的空中私家花園，雙層6米挑高客廳，專設多功能廳；視野永無遮擋，可觀南北湖和梧桐山景。
六-七期位於龍崗區橫崗六約，地塊南臨深惠路和地鐵三號線六約站，北接紅棉路，東為梧桐路，西為深峰路。占地416765.9平方米，建面541796平方米，其中，住宅建面498356平方米，商業建面20000平方米，幼兒園面積7200平方米，學校面積13000平方米

索取平面圖: (852) 66908274

Make an appointment: (852) 66908274

Property information

Posted by:	Agent
Property type:	Apartment
New/Second-hand:	Second-hand
Property for:	Sale
Price:	HKD 7,200,000
Gross Area (sq. ft.):	2400 ft
Bedrooms:	4
Bathrooms:	3
Building Year:	2010
Reference No.:	RF161633
Agency Property No.:	LHSZ680008
Posted / Updated on:	May 17, 2020

Location

Area:	Greater Bay Area
District:	Shenzhen
Estate / Building:	振業城

Facilities

Car Park:	Yes

Property Features:	Family Room, Living Room, Fully Equipped Kitchen, Helper Room, Balcony, Dining Room
Estate / Building Facilities:	Swimming Pool, Gym, 24-hours security, Playground