優品建築¦龍華地鐵口物業，優質大三房，交通方便

Agent Info

Name: 區嘉明 Jackson
Position: 高級客戶經理
Mobile Phone (WhatsApp): (852) 68102177
Phone Number:
Company Name: 大灣區投資
Company Phone:

About Us: 本地香港仔，2011年倫敦畢業後回香港，經歷了回流住房的艱辛經驗，萌芽了對房地產在社會上實際需求，具備永久保證性和投資性，並立下決定，以此作為終身職業， 歡迎二十四小時致電向我查詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

Listing details

Title: 優品建築¦龍華地鐵口物業，優質大三房，交通方便

Description: 優品建築位於龍華繁華中心地帶——建設西路，鬧中取安靜。總占地面積：27430.7平米 總建築面積：56721.35平米
住宅建築面積：46088.49平米 商業建築面積：3882.73平米
容積率：1.9（不售核增面積） 建築覆蓋率：26% ，區自帶前商業廣場，毗鄰繁華的人民北路，周邊配套成熟，購物、飲食、娛樂、交通、教育方便快捷，舉步可達，住戶無須付出昂貴的建設成本，即可享有更齊全、更自在的生活配套。

小區介紹
優品建築位於龍華繁華中心地帶——建設西路，鬧中取安靜。小區自帶前商業廣場，毗鄰繁華的人民北路，周邊配套成熟，購物、飲食、娛樂、交通、教育方便快捷，舉步可達，住戶無須付出昂貴的建設成本，即可享有更齊全、更自在的生活配套。

項目介紹： 基本資料： 宗地號: A823-0018 宗地面積: 27430.7平方米 宗地地址: 寶安區龍華鎮建設路北側 權屬來源: 協議 受讓時間: 2002-3-18 使用年限: 70年 土地用途: 商住 總占地面積：27430.7平米 總建築面積：56721.35平米 住宅建築面積：46088.49平米 商業建築面積：3882.73平米 容積率：1.9（不售核增面積）

建築覆蓋率：26% "

小區配套設施齊全，內有幼兒園，綠化面積高，園林景觀佳。此房戶型方正實用，南北通透，采光通風極好，送有超大入戶花園，更顯大氣，樓層好，視野開闊，看龍華全景，遠望羊臺山，且龍華地鐵四號線現已動工，龍華中心站步行5分鐘路程，出行極其方便。優越的地理位置，周邊配套設施齊全，多路公交車，購物生活無憂，多家大型商場：新壹佳、華潤萬佳、佳華商場！

周邊配套
幼兒園：華藝幼兒園、錦繡幼兒園
中小學：偉民學校、龍華中心小學
大學：寶安廣播電視大學、西北工業大學、湖南工業大學
綜合商場：星泰家居廣場龍華店(深圳) 新華書店龍華分店 東沁花店 永安南城百貨 萬店通 瓷景秀(深圳) 新壹佳龍華店 百佳超級廣場 諾江婚紗藝術攝影 華新商場
醫院：深圳健豐醫院 明和堂藥業華光分店 龍華醫院上塘社區健康中心 寶華藥行 梅雲華中醫內科診所 海王星辰健康藥房 友和醫藥龍華富通店 明和堂藥業 深圳市寶安民安藥店
郵局：中國郵政宇峰支局、中國郵政上芬支局
銀行：中國人民保險龍華營銷部 民生銀行龍華南城ATM 民生銀行ATM 農行ATM 民生銀行富通天駿ATM 建行ATM 建行龍華支行 交行ATM 交行龍華支行 工行龍華支行
其他：碧玉華苑休閑閣 豪情天廣場 雅芳美發城 鄉村驛站 盛華溫泉保健中心 大盛華足浴保健休閑中心 流行風暴 桃園沐足閣 名閣沐足 龍泉歌劇院(深圳)

索取平面圖: (852) 66908274

Make an appointment: (852) 66908274

Property information

Posted by:	Agent
Property type:	Apartment
New/Second-hand:	Second-hand
Property for:	Sale
Price:	HKD 4,800,000
Gross Area (sq. ft.):	1151 ft
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Building Year:	2004
Reference No.:	RF667378
Agency Property No.:	LHSZ680007
Posted / Updated on:	May 27, 2020

Location

Area:	Greater Bay Area
District:	Shenzhen
Estate / Building:	**優品建築**

Facilities

Car Park:	Yes
Property Features:	Family Room, Living Room, Fully Equipped Kitchen, Helper Room, Balcony, Dining Room
Estate / Building Facilities:	24-hours security, Playground