實地常春藤-惠州¦首期3萬(減)¦@1000蚊呎¦香港高鐵60分鐘直達¦香港銀行按揭(實景航拍)

Agent Info

Name: 孫玉梅 Gena
Position: 投資部高級經理
Mobile Phone (WhatsApp): (852) 68103770
Phone Number:
Company Name: 大灣區房地產
Company Phone:
About Us: 本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗， 但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

Listing details

Title: 實地常春藤-惠州¦首期3萬(減)¦@1000蚊呎¦香港高鐵60分鐘直達¦香港銀行按揭(實景航拍)

Description: 實地常春藤位於惠州市惠陽區經濟開發區，是集時尚、文化、生活、生態為一體的宜居生活區。實地·常春藤位於惠陽區惠南大道旁，坐擁原生山河景觀，空氣清新。 實地常春藤總占地約26萬㎡，分5期開發，總建築面積約76㎡，容積率2.36，綠化率30%。
項目毗鄰惠州地鐵1號線三和站（規劃中），6站直達惠州南站，轉乘高鐵，7站就能到達深圳，轉乘廣深港高鐵，3站可到香港，深圳地鐵14/19號線也將接駁會皺南站，開通後，從項目出發到深圳中心區只需要約30，真正實現了深惠半生活圈。
此外，項目還毗鄰贛深高鐵惠州南站（預計今年年通車）和廣汕高鐵惠城南站（計劃2022年通車），占據灣區C位，未來可期！

周邊配套
中小學：崇雅中學、惠陽三和實驗小學、蓮塘小學及社區內規劃一所小學
綜合商場：三和市場、惠鑫超市、華潤萬家超市
幼稚園：三和幼兒園、社區內規劃一所國際幼兒園
銀行：建設銀行、中國銀行、農業銀行、中國郵政儲蓄銀行、惠州農商銀行

公園景區：三和市政廣場、淡水河濱河公園、社區親水泳道
醫院：惠陽區人民醫院、三和醫院

小區配套
一公裏主題風情商業街、商業廣場、入口步行街、室內運動場、網球場、無邊際泳池、親水河道等

交通狀況
項目位於惠陽經濟開發區蓮塘面地段，緊鄰惠南交通大動脈惠南大道，東接惠大高速，交通網絡發達。 項目距惠陽區中心13公裏；距大亞灣開發區的澳頭中心區24公裏；距惠州市中心27公裏；距惠大高速公路入口約5公裏，距廣惠高速永湖出口10公裏，深汕高速12公裏，沿海高速20公裏。 其中惠大高速將連接起廣惠高速、深汕高速、惠莞高速、粵湘高速、廣河高速、揭茂高速、惠深沿海高速等7條高速公路。業主將可實現上一條高速即通全省的便利出行，可快速到達全國各區域，尤其到達深圳各區更為便利。

Property text: 實地常春藤,惠州實地常春藤,惠州樓盤

Get the latest price list: (852) 68103770

索取平面圖: (852) 68103770

Make an appointment: (852) 68103770

Property information

Posted by:	Agent
Property type:	Apartment
New/Second-hand:	New Property
Property for:	Sale
Price:	HKD 1,210,000
Gross Area (sq. ft.):	1205 ft
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Reference No.:	RF139449
Posted / Updated on:	Dec 11, 2021

Location

Area:	Greater Bay Area
District:	Huizhou
Road / Street:	禦和路與惠南大道交匯處
Estate / Building:	實地常春藤-惠州樓盤

Facilities

Car Park:	Yes
Property Features:	Basement, Family Room, Living Room, Fully Equipped Kitchen, Balcony,

	Dining Room
Estate / Building Facilities:	Swimming Pool, Club house, Gym, 24-hours security, Playground