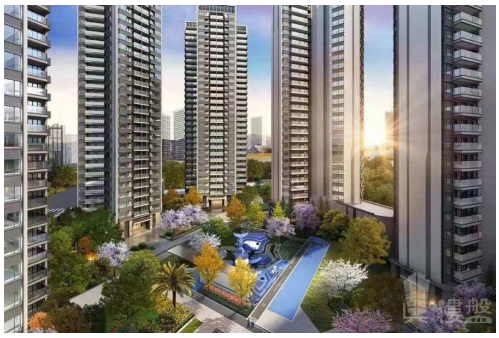
東莞龍湖金地天曜城¦首期5萬(減)¦香港高鐵37分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單



Agent Info

Name:	黃思朗 Jason
Position:	高級客戶經理
Mobile Phone (WhatsApp):	(852) 68102740
Phone Number:	
Company Name:	大灣區置業
Company Phone:	
About Us:	本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

Listing details

Title:	東莞龍湖金地天曜城¦首期5萬(減)¦香港高鐵37分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單
Description:	龍湖金地天曜城一期占地139677.76㎡，總建築面積約600000㎡，容積率為4.46；綠化率為30.03%。 項目東莞站TOD四軌樞紐上，集萃教育、醫療、市政、生態等都會資源，約60萬㎡天街TOD大城，演繹璀璨大城生活；約10萬㎡灣區首座天街，以大型商圈定位覆蓋全城、輻射廣深，兌現東莞前所未有的高端商業體驗；建面約89-121㎡TOD高尚住區，傳承龍湖墅級品質，都會前沿建築審美，呈現劃時代大城作品。 交通：莞北唯一高鐵、地鐵雙軌交匯TOD，未來17號線、有軌電車落成將形成四軌交匯格局，以超級樞紐之名，啟幕大東莞嶄新時代！以東莞門戶封面級樞紐姿態，內聯全城，外接灣區，崛起東莞新中心，激活軌道上的大灣區生活想象。 1、廣深城際鐵路 廣深城際鐵路貫通東莞站，鏈接廣州深圳都市圈，打通廣深跨城生活通道。 2、地鐵2號線 5站東城中心，7站國貿城商圈。規劃17號線，造就超級樞紐，暢達城市各中心。 3、桑茶快速路（建設中）、方中路延長線 未來建成後，12公裏全程無紅綠燈、雙向六車道，10分鐘直抵東莞市區。 4、有軌電車 規劃“東莞火車站-生態園-松山湖環湖”有軌電車（輕軌線），多維出行。 【公交】 公交站：東莞火車站站前廣場 途經公交車：526路、303路、308路、309路、310路、518路、522路 地鐵：地鐵2號線

幼兒園：敏聰幼兒園、賢德幼兒園、東莞市茶山品尚實驗幼兒園
中小學：茶山中心小學、茶山第二小學、石龍中學、茶山中學、東華學校（生態園校區）、光正實驗學校，一站式成長體驗。
綜合商場：片區內雙五星級酒店、五大購物中心，未來周邊規劃超過35萬㎡高端商業配套，豐盛潮流生活場。
醫院：東莞兒童醫院，東莞市茶山醫院、東莞市第三人民醫院（惠育分院）等。
銀行/ATM：東莞農村商業銀行
郵局/快遞：中國郵政
小區內部配套：項目自帶約10萬㎡天街商業。

Property text: 龍湖金地天曜城,東莞龍湖金地天曜城,東莞樓盤

Get the latest price list: (852) 68102740

索取平面圖: (852) 68102740

Make an appointment: (852) 68102740

Property information

Posted by:	Agent
Property type:	Apartment
New/Second-hand:	New Property
Property for:	Sale
Price:	\ 2,225,000
Gross Area (sq. ft.):	1291 ft
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Reference No.:	RF191816
Posted / Updated on:	Jan 14, 2023

Location

Area:	Greater Bay Area
District:	Dongguan
Road / Street:	東莞火車站-地鐵站旁
Estate / Building:	龍湖金地天曜城-東莞樓盤

Facilities

Car Park:	Yes
Property Features:	Family Room, Living Room, Fully Equipped Kitchen, Balcony, Dining Room
Estate / Building Facilities:	Swimming Pool, Club house, Gym, 24-hours security, Playground