

<u>廣州新世界凱粵灣|首期5萬(減)|香港高鐵45分鐘直達,香港銀行按揭,最</u> 新價單



Agent Info

Name: 王之琳 GiGi Position: 高級客戶經理

Mobile Phone (852) 68102770

(WhatsApp):

Phone

Number:

Company 大灣區置家興業

Name: Company Phone:

About Us: 我是廣東人,10歲時獨自去澳洲讀書,之後

回國大家叫我「海歸」派,我樂於挑戰困難,您想到的難題,我會盡力努力地去完成。 大灣區,免費睇樓團,天天出發,珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶

、江門。



Listing details

Title: 廣州新世界凱粵灣|首期5萬(減)|香港高鐵45分鐘直達,香港銀行按揭, 最新價單

Description:

新世界·凱粵灣,位於荔灣區白鵝潭,是由新世界中國匠心打造的"白鵝 潭灣區生活代表作 ",也是廣州中心四區目前在售規模較大的雙地鐵上 蓋一線臨江教育大盤。 白鵝潭,攬珠江三江匯聚稀缺資源,典藏深厚歷 史人文氣息,是廣州城市核心宜商宜居之地,隨著沙面島、恩寧路未改 造項目的推進以及"三館合一"(廣東美術館、廣東文學館、廣東非物 質文化遺產館)的落戶,白鵝潭將成為灣區文化名片,對標上海"外灘 ,與珠江新城、金融城並列廣州三大CBD,是中心區繼珠江新城後下 一個十年結構性發展機遇。 凱粵灣坐擁白鵝潭9.6公裏超長珠江江岸線, 可觀一線江景,內享120萬房成熟大社區,6萬方人車分流中心園林景觀 ;坐擁地鐵5&6號線做私家車,起點站上車0換乘直達珠江新城,雙大橋 、三隧道、24條公交路線,擁有廣州江岸線豐富的交通網絡,快捷暢達 廣州各地;區域內生活氛圍濃厚,享3公裏繁華商業配套,6大綜合三甲 醫院, 2-16歲全齡名校體系, 家門口就有華師大幼教基地-凱粵灣實驗 幼兒園、劍橋國際教育認證的西關培正小學、廣東省示範性中學廣州四 中新世界校區,百年真光教育集團承辦的廣州十大民校之一的真光中英 文小學等已全部開學,滿足2-16歲學齡教育需求,業主子女享優先入讀 。 經十年深耕,悉心運營,凱粵灣擔當著白鵝潭灣區生活始發者的角色 ,融會人文傳統與匠心遠見,為無數高資人群鑄造城市精奢人居範本,



收獲了區域高度認可與人氣。

地鐵:地鐵5號線滘口站、6號線坦尾站

幼兒園:華師大幼教基地、新世界凱粵灣實驗幼兒園、逸彩幼兒園

中小學:廣州市第四中學新世界學校、真光中英文小學、西關培正小學

新世界凱粵灣校區

大學:海珠區老年大學

綜合商場:新西關廣場、西城都薈廣場、樂峰廣場、新光城市廣場

醫院:廣州醫學院第三附屬醫院、廣州市中醫院芳村分院、廣州市惠愛

醫院、廣州醫科大學附屬口腔醫院

銀行/ATM:工商銀行、建設銀行、中國銀行、廣州農商銀行

郵局/快遞:芳村大道西郵局

其他:嶺南花卉世界、醉觀公園、海寶灣海鮮市場、白天鵝賓館、唐荔

園、廣州酒家、鴻興海鮮酒家(茶香居店)、濃心爺爺

Property text: 新世界凱粵灣,廣州新世界凱粵灣,廣州樓盤

Get the latest price list: (852) 68102770

索取平面圖: (852) 68102770

Make an appointment: (852) 68102770

Property information

Posted by: Agent
Property type: Apartment
New/Second-hand: New Property

Property for: Sale

Price: ¥ 3,650,000

Gross Area (sq. ft.): 990 ft

Bedrooms: 3
Bathrooms: 2

Reference No.: RF105500 Posted / Updated on: Jan 14, 2023

Location

Area: Greater Bay Area



District: Guangzhou

Road / Street: 芳村大道西236號

Estate / Building: 新世界凱粵灣-廣州樓盤

Facilities

Car Park: Yes

Property Features: Family Room, Living Room, Fully Equipped Kitchen, Balcony, Dining

Room

Estate / Building

Facilities:

Swimming Pool, Club house, Gym, 24-hours security, Playground