

深圳深鐵瓏境花園一期，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



Agent Info

Name: 蘇碧婷 Gillian
Position: 高級客戶經理
Mobile Phone (852) 66124352
(WhatsApp):
Phone
Number:
Company 大灣區資產管理
Name:
Company
Phone:

About Us: 我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

Listing details

Title: 深圳深鐵瓏境花園一期，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

Description: **深鐵瓏境花園第一期**
位於深圳市龍華區地鐵4號線龍勝站，總建面約48萬m²，佔地約111萬m²。作為深鐵置業首獻龍華的「境」係作品，該項目集寬景住宅、精粹商業、生態景觀和全齡教育於一身，是一座綜合體項目。深鐵瓏境第一期的容積率約為2.06，採用「一環兩軸六組團」園林規劃，打造了低密住區。該計畫實施人車分流、動靜分區和開放式格局，同時也融入了四重智慧科技，為居民提供全時全位的美好生活體驗。首批推出的房型包括建面約180m²的4房復式洋房及建面約110-147m²的3房至4房小高層，週邊還設有18班幼兒園及36班九年一貫制學校。
佔地面積：111000m²
建築面積：480000.0m²
容積率：2.06
綠化率：34%
物業公司：深圳地鐵物業管理發展有限公司
物業費：3.9元/m²·月
停車位：426個
停車位描述：一期約424個停車位，車位配比1：1.23
樓層狀況：工程分兩期開發，第一期為地鐵上蓋小高層及洋房，第二期

為高層住宅。第一期共344套，其中包含80套的約180m²的洋房產品及264套約110-147m²的小高層產品

Property text: 深鐵瓏境花園一期,深圳深鐵瓏境花園一期,深圳樓盤

Get the latest price list: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

Make an appointment: (852) 66124352

Property information

Posted by: Agent
Property type: Apartment
New/Second-hand: New Property
Property for: Sale
Price: ¥ 6,600,000
Gross Area (sq. ft.): 1180 ft
Bedrooms: 3
Bathrooms: 2
Reference No.: RF512919
Posted / Updated on: Nov 24, 2023

Location

Area: Greater Bay Area
District: Shenzhen
Road / Street: 龍華龍華街道龍華和平路潛龍曼海寧花園
Estate / Building: 深鐵瓏境花園一期-深圳樓盤

Facilities

Car Park: Yes
Property Features: Family Room, Living Room, Fully Equipped Kitchen, Balcony, Dining Room
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground