

## 大世紀花園|精裝大三房，戶型方正實用，業主去年剛裝修



### 代理資料

名稱: 陳詩雅 Grace  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 91255226

(WhatsApp):

預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區創投

公司電話:

關於我們: 我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 大世紀花園|精裝大三房，戶型方正實用，業主去年剛裝修

樓盤介紹: 大世紀花園小區地處龍崗區布吉街道中心區中興路，前面是布吉新中心區鎮政府，享有“政府後花園”之美譽。於2000年建成投入使用，開發商為深圳市勤誠達投資發展有限公司，現物業管理為深圳市勤誠達物業管理有限公司，屬羅崗派出所轄區，行政區劃屬深圳市龍崗區布吉街道文景工作站。大世紀花園壹、二期建築面積10.5萬平米，占地面積4.5萬平米，綠化率33%，會所面積1296平米，幼兒園面積1937.25平米，三期（傑座）總建築面積2.86萬平米，占地面積1萬平方米，世紀華廈建築面積1.46萬平米，占地面積5465.4平米。

物業類型: 普通住宅

竣工日期: 2000年10月31日

建築面積: 106000平米

占地面積: 45000平米 [1]

容積率: 2.3%

綠化率: 50%

停車位: 室內200位 室外100位

車位費: 室內¥200/月 室外¥100/月

開發商: 深圳市勤誠達投資發展有限公司

物業公司: 勤誠達物業管理公司

地址: 布吉中心區布龍路與中興路交匯處

### 項目簡介

大世紀花園小區地處龍崗區布吉街道中心區中興路，前面是布吉新中心區鎮政府，享有“政府後花園”之美譽。於2000年建成投入使用，開發商為深圳市勤誠達投資發展有限公司，現物業管理為深圳市勤誠達物業管理有限公司，屬羅崗派出所轄區，行政區劃屬深圳市龍崗區布吉街道文景工作站。

大世紀花園壹、二期建築面積10.5萬平米，占地面積4.5萬平米，綠化率33%，會所面積1296平米，幼兒園面積1937.25平米，三期（傑座）總建築面積2.86萬平米，占地面積1萬平方米，世紀華廈建築面積1.46萬平米，占地面積5465.4平米。

大世紀花園內部設施完美、齊全。公共娛樂設施主要有中心廣場、兒童遊樂場、會所、仿沙灘游泳池、老年活動中心、音響設備、休閒娛樂設施。機電設備主要有高壓配電櫃、發電機、變壓器、低壓配電瓶、生活水泵、消防水泵、電梯27部（壹、二期20部，傑座7部）、觀光電梯2部。

大世紀花園小區擁有智能化設施，保障著業主家居生活的安全與便捷。主要包括可視對講系統、閉路電視監控系統、監控鏡頭、紅外線防範報警系統、消防報警系統、消防栓、煤氣泄漏自動報警系統、壹、二期地下停車場停車位23個（9棟）、露天停車位260個，三期地下停車場停車位79個等。

### 開發商介紹

深圳市勤誠達投資發展有限公司創建於1997年，是壹家以房地產開發為主營業務，兼營城市供水、礦產資源、物業管理、旅遊產業、文化產業等多元化產業的民營企業。分布在廣東深圳、河源和湖南長沙等地。並在美國、加拿大和香港等地設立了公司，向國際化集團邁進。

深圳市勤誠達投資發展有限公司重質量、守信用，已通過國家房地產開發二級資質認證。集團主營業務房地產開發取得了巨大成功，成功打造了大世紀花園、大世紀·水山緣、大世紀·威尼斯花園、錦冠華城、湘麓國際等享富盛名的壹系列品牌。

### 小區描述

小區內精彩康樂活動設施壹應俱全，幼兒園、老年活動中心、圖書閱覽室、兒童遊樂園、露天階梯舞臺、夏威夷廣場、沙灘泳池、網球場、健身房、桌球室、棋牌廳、乒乓球室等現代化的周邊整體規劃，使您率先實現安居夢想：舉步出門，便可享受到政府投資數億元建設的市民廣場、文化廣場、圖書館、展覽館、電影院、電信局等公用設施；毗鄰社區的小學、市場及與中興路壹線貫通的布吉商業中心區。

### 交通狀況

公交：375路、306路、322路、822路、836路、K307路、306路、4路、M311路、

地鐵：木棉灣地鐵站（龍崗線）

**周邊信息**

幼兒園：機關幼兒園

中小學：布吉小學、南下小學、大芬小學、愛聯小學、吉芬學校、東方半島小學、智民外語試驗學校、布吉中學、布吉高級中學

大學：深圳大學師範學院第二附屬學校、深圳布吉大芬書畫院、湖南工業大學（深圳教育點）、華南農業大學教學實習基地

商場：天虹商場、沃爾瑪商場

醫院：中海醫院、博倫醫療、南嶺人民醫院、布吉醫院

郵局：布吉郵局

銀行：布吉街工商銀行、建設銀行、農業銀行、發展銀行

其他：市民廣場、文化廣場、圖書館、展覽館、電影院

小區內部配套：遊泳池、會所、健身房、閱覽室、棋牌室、洗衣店、停車場、兒童遊樂場 [2]

索取平面圖: (852) 66908274

即時預約睇樓: (852) 66908274

**樓盤資料**

|            |               |
|------------|---------------|
| 盤源:        | 代理盤           |
| 物業類別:      | 分層住宅          |
| 新盤/二手盤:    | 二手盤           |
| 樓盤狀況:      | 出售            |
| 金額:        | HKD 4,050,000 |
| 建築面積(平方尺): | 1151 ft       |
| 房間:        | 3             |
| 浴室:        | 2             |
| 樓齡:        | 2004          |
| 樓盤編號:      | RF190913      |
| 代理物業編號:    | LHSZ680004    |
| 刊登 / 更新日期: | 26.05.2020    |

**物業地址**

|          |        |
|----------|--------|
| 地區:      | 粵港澳大灣區 |
| 區域:      | 深圳     |
| 屋苑 / 大廈: | 大世紀花園  |

**樓盤及公共設施**

|          |                               |
|----------|-------------------------------|
| 車位:      | 有                             |
| 樓盤設施:    | 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 工人房, 露台, 飯廳 |
| 屋苑或大廈設施: | 24小時保安, 遊樂場                   |