

## 金碧世家|龍華地鐵口物業，交通便利，生活配套成熟



### 代理資料

名稱: 陳卓文 Jay  
職位: 高級客戶董事  
手提電話: (852) 68102730  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區物業  
公司電話:  
關於我們:

本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 金碧世家|龍華地鐵口物業，交通便利，生活配套成熟

樓盤介紹: 金碧世家位於龍華人民路與和平路交匯處，總建築面積30317平方米，為多層精致住宅社區，戶型以兩房、三房為主，面積32.79 - 90.68平方米，專為378位白領人士度身訂做，是廣大工薪白領安居樂業的理想之地。小區位於四號地鐵龍華站的附近，金鵬酒店對面，分為兩期，壹期的入夥時間為1997年，二期的入夥時間為2001年，小區附近有華潤萬家，新壹佳，佳華，大潤發等大型超市，小區對面是華富市場的所在地。另外，小區周邊有工商銀行，建設銀行，農業銀行，平安銀行等。

### 基本信息

小區地址: 寶安人民路與和平路交匯處  
物業類型: 普通住宅 竣工時間: 2001-01 開發  
商: 中房集團昆明房地產開發公司深圳分公司物業公司: 中房物業物業費: -- 1.0  
占地面積: 6557平米  
容積率: 1.5%  
綠化率: 36%  
停車位: 室內100位 室外300位 [1]  
車位費: 室內¥200/月 室外¥150/月  
開發商: 中房集團昆明房地產開發公司深圳分公司  
物業公司: 中房集團昆明物業有限公司

地址：寶安人民路與和平路交匯處

金碧世家位於龍華人民路與和平路交匯處，總建築面積30317平方米，為多層精致住宅社區，戶型以兩房、三房為主，面積32.79 - 90.68平方米，專為378位白領人士度身訂做，是廣大工薪白領安居樂業的理想之地。小區位於四號地鐵龍華站的附近，金鵬酒店對面，分為兩期，壹期的入夥時間為1997年，二期的入夥時間為2001年，小區附近有華潤萬家，新壹佳，佳華，大潤發等大型超市，小區對面是華富市場的所在地。另外，小區周邊有工商銀行，建設銀行，農業銀行，平安銀行等。

總戶數：378戶 停車位：100

綠化率：36.2%容積率：1.6總建築面積：30317平方米

#### 交通出行

地鐵：7天連鎖酒店龍華地鐵站店（廣東省深圳市寶安區龍華街道和平東路236號）

地鐵龍華站B口（廣東省深圳市寶安區）

龍華（龍華線）

地鐵龍華站A口（廣東省深圳市寶安區）

地鐵龍華站D口（廣東省深圳市寶安區）

公交：和平綜合大樓（313;336;612;971;992）

人民醫院路口（m211）

龍華醫院（313;711b;971;b647;k384）

金橋花園（313;350;370;612;711b;996;e9;k384;m211）

華僑苑（350）

金僑花園（370;e1）

樂景花園（390;e9）

金橋門診（m211）

龍華地稅（302;324;352;612;621;635;661;662;787;995內;995外;b648;k302;m202;m211;m212;m214;m352）

龍華地稅局（380b）

#### 生活配套

便利店：優品

e站連鎖便利店

吉米便利店

安谷優便利超市

喜市多便利店

超市：萬寧

安谷優便利超市

大潤發

百康生活超市

醫院：深圳市龍華人民醫院

龍華人民醫院

深圳市龍華人民醫院-急診

人民醫院路口

龍華醫院

銀行：深發展銀行龍華支行深圳農村商業銀行ATM深發展銀行ATM深圳農村商業銀行和平路支行東亞銀行龍華支行郵政儲蓄銀行ATM餐廳：龍源客家餐廳小肥羊健生燒烤美食店強盛美食龍華弓村店大骨仔鈣骨館龍華分店

教學機構

幼兒園：龍華中英文實驗幼兒園中學：新華中學龍華中英文實驗學校

娛樂活動

內部配套：商場：百佳超市、惠而多超市、萬眾百貨醫院：龍化人民醫院郵局：郵電大廈銀行：工業銀行、發展銀行、農業銀行、建設銀行其他：海鮮野酒樓、龍泉酒店

索取平面圖: (852) 66908274

即時預約睇樓: (852) 66908274

## 樓盤資料

|            |               |
|------------|---------------|
| 盤源:        | 代理盤           |
| 物業類別:      | 分層住宅          |
| 新盤/二手盤:    | 二手盤           |
| 樓盤狀況:      | 出售            |
| 金額:        | HKD 4,100,000 |
| 建築面積(平方尺): | 968 ft        |
| 房間:        | 3             |
| 浴室:        | 1             |
| 樓齡:        | 2001          |
| 樓盤編號:      | RF400953      |
| 代理物業編號:    | LHSZ680005    |
| 刊登 / 更新日期: | 27.05.2020    |

## 物業地址

|          |        |
|----------|--------|
| 地區:      | 粵港澳大灣區 |
| 區域:      | 深圳     |
| 屋苑 / 大廈: | 金碧世家   |

## 樓盤及公共設施

|          |                          |
|----------|--------------------------|
| 車位:      | 有                        |
| 樓盤設施:    | 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳 |
| 屋苑或大廈設施: | 24小時保安, 遊樂場              |