

## 卓弘高爾夫雅苑|地鐵口物業，精裝修大四房



### 代理資料

名稱: 孫玉梅 Gena  
職位: 投資部高級經理  
手提電話: (852) 68103770

(WhatsApp):

預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區房地產

公司電話:

關於我們:

本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗，但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題:

卓弘高爾夫雅苑|地鐵口物業，精裝修大四房

樓盤介紹:

卓弘高爾夫雅苑總用地面積53138.75平方米，總建築面積201669.58平方米。項目為新開發的商住小區，包括9棟30-33層的高層住宅及配套的商業、幼兒園(4層)、社區健康服務中心、文化活動室、社區居委會、社區警務室、垃圾收集站等。共安排住戶1407戶，約3520人。

卓弘高爾夫雅苑景觀資源豐富，對面有連綿的群山；依托比亞迪工業區，片區有壹定的發展潛力；對面的振業巒山谷會給片區帶來壹定的人氣；依托高爾夫球會這種高端產業。

卓弘高爾夫雅苑目前周邊配套不成熟，並沒有壹個大型的購物場所或者是娛樂場所；交通相對不便，離市區較遠。片區所需發展年限較長。

卓弘高爾夫雅苑總用地面積53138.75平方米，總建築面積201669.58平方米。項目為新開發的商住小區，包括9棟30-33層的高層住宅及配套的商業、幼兒園(4層)、社區健康服務中心、文化活動室、社區居委會、社區警務室、垃圾收集站等。共安排住戶1407戶，約3520人

教育：寶龍學校、南約學校、東華學校、深圳市龍崗區建文中學、南約村幼兒園、龍西幼兒園、鵬達幼兒園

醫院：平生醫療、龍崗中心醫院南約社區健康服務中心、龍崗中心醫院

銀行：深圳農村商業銀行、中國郵政儲蓄

區位交通配置 卓弘高爾夫雅苑目前的交通非常不便，附近的公交站點非常少，且公交線路也只有可憐的壹兩條。全部都是到龍崗的線路。不過，到龍崗中心區域是非常近，乘車約10-20分鐘。地鐵三號線壹期工程今年12月試運行，到龍崗的地鐵站有龍城廣場站，南聯站等。但卓弘高爾夫雅苑到地鐵站仍然需要乘車，大約10分鐘左右。毗鄰寶龍生態科技園，是龍崗面積最大的高新區。比亞迪就在科技園內，去年，”投資之神“巴菲特，投資18億港元入股比亞區域介紹  
卓弘高爾夫雅苑位於深圳市龍崗區寶龍片區寶荷路與寶橫路交匯處東北側，項目東面為舊改中的南約村，南面為寶荷路，西面緊鄰擬建的丹荷路，北面緊鄰擬建的高科西路。

索取平面圖: (852) 66908274

即時預約睇樓: (852) 66908274

## 樓盤資料

|            |               |
|------------|---------------|
| 盤源:        | 代理盤           |
| 物業類別:      | 分層住宅          |
| 新盤/二手盤:    | 二手盤           |
| 樓盤狀況:      | 出售            |
| 金額:        | HKD 5,400,000 |
| 建築面積(平方尺): | 1603 ft       |
| 房間:        | 4             |
| 浴室:        | 2             |
| 樓齡:        | 2013          |
| 樓盤編號:      | RF172266      |
| 代理物業編號:    | LHSZ680012    |
| 刊登 / 更新日期: | 28.05.2020    |

## 物業地址

|          |         |
|----------|---------|
| 地區:      | 粵港澳大灣區  |
| 區域:      | 深圳      |
| 屋苑 / 大廈: | 卓弘高爾夫雅苑 |

## 樓盤及公共設施

|          |                               |
|----------|-------------------------------|
| 車位:      | 有                             |
| 樓盤設施:    | 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 工人房, 露台, 飯廳 |
| 屋苑或大廈設施: | 24小時保安, 遊樂場                   |