江門碧桂園濱江天元¦首期5萬(減)¦香港高鐵直達，香港銀行按揭，最新價單

代理資料

名稱: 陳詩雅 Grace
職位: 高級客戶經理
手提電話 (WhatsApp): (852) 91255226
預約參觀電話:
公司名稱: 大灣區創投
公司電話:
關於我們: 我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作， 熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。 大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

樓盤資料

標題: 江門碧桂園濱江天元¦首期5萬(減)¦香港高鐵直達，香港銀行按揭，最新價單

樓盤介紹: 碧桂園·濱江天元，是千億房企、中國地產龍頭企業碧桂園在濱江新城第四城，位於中國·江門·濱江新城·範羅岡小學華盛路校區旁。項目秉承碧桂園集團28年建築經驗，“ 以質取勝，開啟濱江新城全新豪宅 ”理念規劃打造，著力為城市高凈值人群定製一個有格調和有品質的國際頂豪範本。開創嶄新格局濱江新城CBD舉城市之力，千億級配套融入世界級優質生活圈。
碧桂園濱江天元周邊配套：
交通：濱江新城通過多項重大交通建設工程，“ 一軸三縱 ”，快速通達全城以及灣區主要城市，融入到粵港澳大灣區一體化發展的進程中，打造粵港澳一小時國際都市生活圈。珠西核芯樞紐已日趨名副其實。 一軸即為華盛路——濱江新城交通正軸，串聯起江門城市發展命脈，約10分鐘即可抵達主城區，盡享醇熟主城生活圈；外接江門大道、濱江大道，快速接駁萬千繁華，開啟多城繁華切換模式。三縱即為江門大道、濱江大道、天沙河路，將蓬江、江海、新會、以及鶴山等城區緊密相連，可以快速通達全城。 目前，濱江新區啟動區二期開發建設迎來大提速，二期項目“ 十路一湖 ”工程已全面動工。該工程為蓬江區的重點建設項目，總投資20.18億元，擬建道路總長度10.5 公裏，包括龍騰路、豐樂大道、鳳翔路，東西走向的大林路、陳垣路以及天沙湖水系，計劃 2021年

建成。期工程一旦建成，將把濱江新城的交通路網提高到新的高度。
幼兒園：市一幼分校、項目自帶幼兒園、石北滘幼兒園、新昌幼兒園、新苗幼兒園
中小學：範羅崗濱江校區、範羅崗華盛路校區、陳垣紀念中學、新華僑中學、濱江中小學、廣東實驗中學附屬江門學校
醫院：廣東銀葵醫院、濱江新城新晉三甲醫院
其他：濱江體育中心、廣東珠西會展中心、園山湖公園、天沙河景觀示範帶、江門·僑鎮、龍舟山公園、濱江綠道、陳垣故居、五星級皇冠假日酒店、珠西數谷大數據產業基地、市檔案中心、蓬江區文化交流中心

樓盤摘要:	碧桂園濱江天元,江門碧桂園濱江天元,江門樓盤
索取最新價錢表:	(852) 91255226
索取平面圖:	(852) 91255226
即時預約睇樓:	(852) 91255226

樓盤資料

盤源:	代理盤
物業類別:	分層住宅
新盤/二手盤:	新盤
樓盤狀況:	出售
金額:	\ 820,000
建築面積(平方尺):	1001 ft
房間:	3
浴室:	2
樓盤編號:	RF127486
刊登 / 更新日期:	14.01.2023

物業地址

地區:	粵港澳大灣區
區域:	江門
街道:	範羅岡小學華盛路旁
屋苑 / 大廈:	碧桂園濱江天元-江門樓盤

樓盤及公共設施

車位:	有
樓盤設施:	客廳, 露台, 飯廳
屋苑或大廈設施:	游泳池, 住客會所, 健身室, 24小時保安, 遊樂場