

保利明玥晨光 廣州|@2790蚊呎|香港高鐵45分鐘直達|香港銀行按揭



代理資料

名稱: Grace 陳小姐

職位: 高級客戶經理

手提電話 (852) 60204849

(WhatsApp):

預約參觀電話:

公司名稱: YINGTUZHIYE (大灣區投資部)

公司電話:

關於我:

土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海 深圳 廣州 等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您的避風塘港灣。

大灣區樓盤 珠海樓盤、中山樓盤、深圳樓盤、東莞樓盤、惠州樓盤、廣州樓盤、佛山樓盤、肇慶樓盤、江門樓盤



樓盤資料

標題: 保利明玥晨光_廣州|@2790蚊呎|香港高鐵45分鐘直達|香港銀行按揭

樓盤介紹:

保利·明玥晨光，位於商業大道和鳳凰北路交界，是近5年來花都最中心的住宅用地，占據區府中軸核心地段，擁有鼎級城市配套。600米直達大潤發20萬㎡商圈，一站式吃喝玩樂購；1公裏雙地鐵口，即達區府，接駁雙高速，享市中心生活圈。繁華靜謐同享，馬鞍山公園就在家門口，達花都湖公園，盡享市中心雙公園悠閑生活。同時，作為央企保利深耕花都第七盤，作為保利全新“light悅享”產品系的戰略落成項目，首創100%全南純板式專梯府邸，重磅亮相！產品囊括89-138㎡三至四房，一字型板式樓全南向，通風采光絕佳；花都獨立電梯廳式專梯入戶，戶戶享受最尊貴私密的生活。多場景樂活園林，“0病菌接觸”智能社區設計，品質驚艷全城！”

交通：一、軌道交通：項目直達9號線馬鞍山公園站、蓮塘站；
二、項目接駁雙高速，許廣高速、機場高速；三、項目直達廣州北站（亞太交通樞紐），廣東第一交通樞紐，接駁白雲機場；

幼兒園：馬鞍山星光幼兒園、錦尚蓬萊幼兒園、曙光實驗幼兒園

中小學：廣大附小（省一級）、新華五小（省一級）、廣大附中、雲山中學、秀馬鞍山星光幼兒園、錦尚蓬萊幼兒園、曙光實驗幼兒園全中學外國語學院、廣雅中學花都校區

大學：廣州商學院、康大職業技術學院、護理學院

綜合商場：大潤發、來又來、廣百商圈、駿壹萬邦、麥德龍、半島豪苑

醫院：大潤發、來又來、廣百商圈、駿壹萬邦、麥德龍、半島豪苑

銀行/ATM：工商銀行、中國銀行、廣發銀行、建設銀行、稠州銀行

郵局/快遞：花都區郵局

其他：東北側80米馬鞍山公園、南向350米花都湖公園

即時預約睇樓：(852) 66908274

獲取最新價錢表：(852) 66908274

獲取平面圖：(852) 66908274

樓盤資料

盤源：	代理盤
物業類別：	分層住宅
新盤/二手盤：	新盤
樓盤狀況：	出售
金額：	HKD 2,670,000
建築面積(平方尺)：	957 ft
房間：	3
浴室：	2
樓盤編號：	Ref : 159442
刊登 / 更新日期：	09.06.2021

物業地址

地區：	粵港澳大灣區
區域：	廣州
街道：	鳳凰北路西南側
屋苑 / 大廈：	保利明玥晨光

樓盤及公共設施

車位：	有
樓盤設施：	地庫, 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳
屋苑或大廈設施：	游泳池, 住客會所, 健身室, 24小時保安, 遊樂場