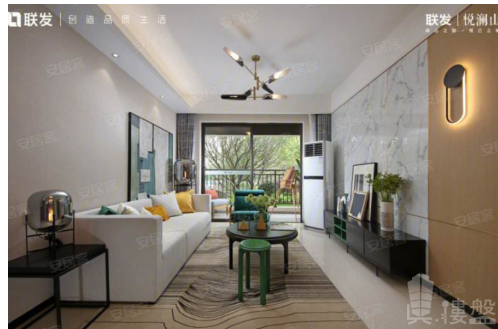


## 江門聯發悅瀾山，首期3萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 孫玉梅 Gena  
職位: 投資部高級經理  
手提電話: (852) 68103770

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區房地產

公司電話:

關於我們: 本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗，但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 江門聯發悅瀾山，首期3萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 江門聯發悅瀾山

物業類別: 普通住宅項目特色: 品牌地產低總價小戶型經濟住宅建築類別: 板塔結合裝修狀況: 毛坯產權年限:

普通住宅:70年

開發商: 江門聯發房地產開發有限公司

樓盤地址: 杜阮鎮群華路東南側、灝景園西北側

小區規劃

佔地面積: 80834 m<sup>2</sup>建築面積: 234719 m<sup>2</sup>容積率: 2.75 綠化率: 32.4

%停車位: 共約1965個車位樓棟總數: 18棟總戶數: 1596戶物業公司:

聯發物業物業費: 2.2元/m<sup>2</sup>·月

物業費描述: 物管費2.2元/m<sup>2</sup>·月

樓層狀況: 項目獎規劃建設18棟17-33層住宅樓，5棟1-2層沿街底層商業及2層地下室。項目分兩期建設。

樓盤摘要: 聯發悅瀾山,江門聯發悅瀾山,江門樓盤

索取最新價錢表: (852) 68103770

索取平面圖: (852) 68103770

即時預約睇樓: (852) 68103770

## 樓盤資料

|            |            |
|------------|------------|
| 盤源:        | 代理盤        |
| 物業類別:      | 分層住宅       |
| 新盤/二手盤:    | 新盤         |
| 樓盤狀況:      | 出售         |
| 金額:        | ¥ 660,000  |
| 建築面積(平方尺): | 1001 ft    |
| 房間:        | 3          |
| 浴室:        | 2          |
| 樓盤編號:      | RF337901   |
| 刊登 / 更新日期: | 14.01.2023 |

## 物業地址

|          |                  |
|----------|------------------|
| 地區:      | 粵港澳大灣區           |
| 區域:      | 江門               |
| 街道:      | 杜阮鎮群華路東南側、灝景園西北側 |
| 屋苑 / 大廈: | 聯發悅瀾山 - 江門樓盤     |

## 樓盤及公共設施

|          |                                              |
|----------|----------------------------------------------|
| 車位:      | 有                                            |
| 樓盤設施:    | 客廳, 露台, 飯廳                                   |
| 屋苑或大廈設施: | 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場 |