惠州星河冠譽府丨首期5萬(減)丨香港銀行按揭丨最新價單

代理資料

名稱: 孫玉梅 Gena
職位: 投資部高級經理
手提電話 (WhatsApp): (852) 68103770
預約參觀電話:
公司名稱: 大灣區房地產
公司電話:
關於我們: 本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗， 但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

樓盤資料

標題: 惠州星河冠譽府丨首期5萬(減)丨香港銀行按揭丨最新價單

樓盤介紹:

星河冠譽府

位於仲愷首站惠環區域，約66萬㎡·軌道學府大城；項目自帶公立幼兒園、公立小學、初中（小學預計今年9月開學（具體以政策公示為準））；家門口即輕軌口，直達深莞惠（莞惠城際已開通、深惠城際建設中）；項目自配超2.5萬㎡兩大兒童主題公園（其中一個即將開放）。

景觀特色

項目自建2大兒童教育主題社區公園，毗鄰約1.3萬㎡松山公園、約4萬㎡惠環公園，超8萬㎡四大公園環繞，締造仲愷中心生態健康人居向往；

區位介紹

仲愷和惠城一起將成為惠州主中心，而惠環是仲愷的行政中心，仲愷管委會、財政局、住建局 、房管局、經濟發展局等行政辦公點皆在惠環，最黃金位置，最優地段，未來城市界面形象好。

規劃設計

仲愷和惠城一起將成為惠州主中心，而惠環是仲愷的行政中心，仲愷管委會、財政局、住建局 、房管局、經濟發展局等行政辦公點皆在惠環，最黃金位置，最優地段，未來城市界面形象好。

建築風格

①全屋系統：采用天花系統，地面鋪裝，營造舒適安定的休憩空間；②廚房系統：精選品牌廚電，美好舌尖生活；③衛浴系統：安裝收納鏡櫃、一體浴室櫃和三合一浴霸等品質衛浴，舒適私享；④收納系統：入

戶玄關、餐廳、電視墻、沙發墻、陽臺預留多重收納空間，整潔有序。
精工品質，每一處都為業主著想！
星河冠譽府周邊設施
樓盤配套:項目配套公立9年一貫製學校——54班（即將完工），12班幼兒園，家門口就是校門口，無憂接送，孩子每天多睡一小時！
星河配套學校，必定優質教育！ 莞惠城際（已開通）：距離項目最近的惠環站僅100m，20分·鐘到達松山湖，10分·鐘抵達雲山站； 深惠城際（建設中）：深惠城際惠州段官宣2023年動工，2026年完工，起自深圳前海，途徑西麗、龍華、龍崗、謝崗、瀝林北最終到惠州機場，轉乘30分·鐘抵達深圳； 贛深高鐵（已開通）：2021年12月18日通車，兩站到深圳光明，18分·鐘深圳。 3城市環線：依托金愷大道、仲愷大道、惠新大道，同步躍享惠城仲愷雙倍繁華。 3大高速：緊鄰三大高速口，距離惠環高速口約800m，速達長深高速白雲前高速口和平南高速口，暢享深莞惠繁華都市圈。 項目自建2大兒童教育主題社區公園，毗鄰約1.3萬㎡松山公園、約4萬㎡惠環公園，超8萬㎡四大公園環繞，締造仲愷中心生態健康人居向往；

樓盤摘要:	星河冠譽府，惠州星河冠譽府，惠州樓盤
索取最新價錢表:	(852) 68103770
索取平面圖:	(852) 68103770
即時預約睇樓:	(852) 68103770

樓盤資料

盤源:	代理盤
物業類別:	分層住宅
新盤/二手盤:	新盤
樓盤狀況:	出售
金額:	\ 1,120,000
建築面積(平方尺):	990 ft
房間:	3
浴室:	2
樓盤編號:	RF113415
刊登 / 更新日期:	22.03.2023

物業地址

地區:	粵港澳大灣區
區域:	惠州
街道:	和畅一路2号
屋苑 / 大廈:	星河冠譽府-惠州樓盤

樓盤及公共設施

車位:	有
樓盤設施:	客廳, 設備齊全的廚房, 工人房, 露台, 飯廳

屋苑或大廈設施:	**按摩浴池, 健身室, 24小時保安**