珠海明溪花園，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

代理資料

名稱: 陳卓文 Jay
職位: 高級客戶董事
手提電話 (WhatsApp): (852) 68102730
預約參觀電話:
公司名稱: 大灣區物業
公司電話:
關於我們: 本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作， 加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

樓盤資料

標題: 珠海明溪花園，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

樓盤介紹:

珠海明溪花園
建築類型: 塔樓
綠化率: 35%
佔地面積: 20804㎡
容積率: 3.66
建築面積: 101814.21㎡
物業類型: 住宅,商業
規劃戶數: 699戶
產權年限: 住宅：70年
最近交房: 2025年07月11日
明溪花園地處新香洲城芯——三溪科創城，是香洲主城區目前大規模連片開發的產城融合科創園區，位於高速、快線、城軌匯集的核心地段，盡享主城區商業、公園、教育、交通、醫療等繁華配套。項目依託於蘇曼殊人文故居的文脈氣息，打造5進園林、6大詩意場景，境藏國學風雅，浸潤書香童年。首推建面約69-102㎡高利用率全明戶型，開放式U型廚房，LDK場景化客餐一體化設計，產品主城少見、區域臻稀，更以低門檻入住城芯優勢，輕鬆進階美好人生，成為新一代城市菁英的臻選。

樓盤摘要: 明溪花園,珠海明溪花園,珠海樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

即時預約睇樓: (852) 68102730

樓盤資料

盤源:	代理盤
物業類別:	分層住宅
新盤/二手盤:	新盤
樓盤狀況:	出售
金額:	\ 2,500,000
建築面積(平方尺):	1087 ft
房間:	4
浴室:	2
樓盤編號:	RF121419
刊登 / 更新日期:	29.08.2023

物業地址

地區:	粵港澳大灣區
區域:	珠海
街道:	香洲香洲區三溪科創城（蘇曼殊故居旁）
屋苑 / 大廈:	明溪花園-珠海樓盤

樓盤及公共設施

車位:	有
樓盤設施:	客廳, 露台, 飯廳
屋苑或大廈設施:	游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場