深圳金地環灣城，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

代理資料

名稱: 陳卓文 Jay
職位: 高級客戶董事
手提電話 (WhatsApp): (852) 68102730
預約參觀電話:
公司名稱: 大灣區物業
公司電話:
關於我們: 本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作， 加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

樓盤資料

標題: 深圳金地環灣城，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

樓盤介紹:

深圳金地環灣城

專案位於福田金地-沙尾片區，與近期開盤的中洲灣迎海相距不遠。 本計畫為集辦公大樓、公寓、住宅、飯店、購物中心及一所九年制公辦學校、一所幼兒園等一所的綜合體。 金地環灣城在用心打造一個高定生活體驗社區，未來，這裡不只是安放身體的空間，更是圈層交流思想、情感共鳴的平台，一個擁有國際前沿生活方式的社區。 例如，專案約200m超高層的城市天際線，將打造片區乃至深圳稀缺高端住宅新地標。 更令人驚訝的是，計畫打造了建面約11萬平城市森林mall，充滿了世界級高端生活元素，提供了一種高端、時尚、品味、潮流的國際生活模式。 據了解，計畫商業定位是為有品味，追求健康、高品質、響應精緻生活的人群提供的綜合體，探索山係人文生活，包括了中央綠地和文娛設施。
交通方面
雙地鐵線：7號線雙地鐵口優勢；22號線雙地鐵上沙交匯站（計畫中），1站直達香蜜湖新金融中心與河套深港創新合作區。
超級口岸：皇崗口岸深度改造，深港唯一24小時陸路通關口岸，3城軌+2地鐵，迅捷連通深港河套兩地。
聯港通滬：滬深高速磁浮規劃，約2.5h通達滬深，連結「上廣深港」南中國超級都會群。
城際軌道：全面覆蓋廣深科技創新走廊的穗莞深城際鐵路，貫通大灣區重要科技核芯；深廣中軸城際鐵路，直連廣深城市中心；香港北環支線

，再添深 港連通新軌道，便利暢達尖沙咀。
教育方面：計畫週邊一公里分佈有新沙小學、綠洲小學、上沙中學、方方樂趣中英文學校等教育資源。 計畫學區劃分小學為綠洲小學，中學為上沙中學（已改名紅嶺實驗學校）目前綠洲小學正拆除擴建，擴建後規劃有36個班級1620個學位。
佔地面積：62404.5㎡
建築面積：322632㎡
大樓總數：4棟
物業公司：深圳市金地新沙物業服務有限公司
停車位：1499個
停車位描述：03地塊規劃1499個，其中，充電車位約450個
樓層狀況：共4棟住宅

樓盤摘要:	金地環灣城,深圳金地環灣城,深圳樓盤
索取最新價錢表:	(852) 68102730
索取平面圖:	(852) 68102730
即時預約睇樓:	(852) 68102730

樓盤資料

盤源:	代理盤
物業類別:	分層住宅
新盤/二手盤:	新盤
樓盤狀況:	出售
金額:	\ 34,500,000
建築面積(平方尺):	2895 ft
房間:	4
浴室:	4
樓盤編號:	RF746936
刊登 / 更新日期:	24.11.2023

物業地址

地區:	粵港澳大灣區
區域:	深圳
街道:	福田沙頭福強路與沙嘴路
屋苑 / 大廈:	金地環灣城-深圳樓盤

樓盤及公共設施

車位:	有
樓盤設施:	客廳, 露台, 飯廳
屋苑或大廈設施:	游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場