深圳越秀瑞樾府，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

代理資料

名稱: 王之琳 GiGi
職位: 高級客戶經理
手提電話 (WhatsApp): (852) 68102770
預約參觀電話:
公司名稱: 大灣區置家興業
公司電話:
關於我們: 我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

樓盤資料

標題: 深圳越秀瑞樾府，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

樓盤介紹:

深圳越秀瑞樾府

越秀·瑞樾府，2023越秀地產誠意之作，擇址深圳稀貴之地寶中軸，肇啟奢適瑞樾主場。 簡約典雅立面、恢弘飯店式門樓，擎領人居仰望；綠奢園林藝境、無界藝術泛會所等，造極高端人居場域，煥新寶中時代人居想像。

世界灣區城市新中芯－深圳前海前海，粵港澳大灣區發展的戰略重地之一，規劃打造未來城市新標竿、新引擎、新中芯，並不斷擴容加碼，新增寶中 及大鏟灣、大小鏟島，大鏟灣騰訊科技島+前海金融總部區+寶中總部商務區等3大產業聚核，執掌未來城市新中芯。

毫不誇張的可以說，整個寶安中央綠軸，幾乎都是瑞樾府的後花園，如此眾多的國際化配套，堪比福田CDB！

交通便利

工程位於大前海片區，接近地鐵羅寶線（1號線）寶體洲站和機場線（11號線）寶安站。 但是距離地鐵口均有一小段的距離。

開車出遊則十分方便。

生活配套

社區比鄰福中福社區，週邊生活配套十分成熟。 最優質的配套資源是寶安婦幼保健院，僅一街之隔，居家帶娃非常的方便實用。 而婦幼保健院與一般的綜合醫院不同，帶著新生的希望與氣息，對於居家養娃也是十分利好。

人文配套
步行約5-10分鐘，享投資超40億的5大文體配套及三館一城(約30萬㎡深西最大文體中心寶安體育場、寶安圖書館、青少年宮、濱海演藝中心等)；
商業配套
步行約10分鐘，奢享城市2大頂級網紅商業(壹方城、歡樂港灣)；
綠氧休閒
步行約5-10分鐘，至海濱廣場、海濱休閒帶，實現生態綠氧休閒生活；
醫療配套
步行約5-10分鐘，至婦幼保健院、兒童醫院(在建中)，護航健康生活；
佔地面積：9852.89㎡
建築面積：7916.1㎡
容積率：5.42
綠化率：25%
大樓總數：1棟
總戶數：305戶
物業公司：廣州越秀物業發展有限公司
物業費：7.8元/㎡·月
物業費說明：住宅7.8元/平方公尺/月
停車位：660個
停車位描述：自用車位360個 社會公共停車位300個
樓層狀況：深圳市寶安區新安街道玉律路135號瑞樾府

樓盤摘要:	越秀瑞樾府,深圳越秀瑞樾府,深圳樓盤
索取最新價錢表:	(852) 68102770
索取平面圖:	(852) 68102770
即時預約睇樓:	(852) 68102770

樓盤資料

盤源:	代理盤
物業類別:	分層住宅
新盤/二手盤:	新盤
樓盤狀況:	出售
金額:	\ 7,500,000
建築面積(平方尺):	1200 ft
房間:	4
浴室:	2
樓盤編號:	RF194529
刊登 / 更新日期:	25.11.2023

物業地址

地區:	粵港澳大灣區

區域:	深圳
街道:	寶安新安玉律路135號瑞樾府
屋苑 / 大廈:	越秀瑞樾府-深圳樓盤

樓盤及公共設施

車位:	有
樓盤設施:	客廳, 露台, 飯廳
屋苑或大廈設施:	游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場