

## 遠洋新天地 中山|首期10萬|深中大橋出入口與深圳一橋之隔 (實景航拍)



### 代理資料

名稱: Jay 陳先生

職位: 高級客戶董事

手提電話 (852) 64130032

(WhatsApp):

預約參觀電話:

公司名稱: SK AGENCY LTD. (大灣區物業部)

公司電話:

關於我:

本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的物業。

大灣區樓盤 珠海樓盤、中山樓盤、深圳樓盤、東莞樓盤、惠州樓盤、廣州樓盤、佛山樓盤、肇慶樓盤、江門樓盤



### 樓盤資料

標題: 遠洋新天地\_中山|首期10萬|深中大橋出入口與深圳一橋之隔 (實景航拍)

### 樓盤介紹:

#### 中山遠洋新天地

地處火炬開發區與東區交匯處，東臨宮花村，西靠實地璟湖城，南面為博愛路與万科柏悅灣、越秀等名盤。項目緊鄰翠亨快線、京珠高速及深中通道博愛路出口。憑藉交通優勢，5分鐘暢享遠洋廣場及張家邊生活商圈；15分鐘暢享利和廣場及假日廣場商圈。項目配套肉菜市場，3公里內大型商業配套齊全，凱茵商圈，遠洋商圈環繞；項目旁商業成熟(麥當勞、華潤萬家)，基礎生活配套齊全，步行可達長江市場，項目地塊內自帶肉菜市場及約7000平米底商，滿足生活日常配套所需。周邊高爾夫球場、長江水庫、五桂山自然保護區毗鄰，環境優美，空氣清新。

車位總數：2245 車位配比：1:1.2 物業費：3元/月/平米 內部配套：肉菜市場及約7000平米底商 道路交通：火炬開發區與東區交匯處，緊鄰翠亨快線、京珠高速及深中通道博愛路出口 周邊商業：

華潤萬家，遠洋廣場及張家邊生活商圈 周邊景觀：五桂山生態區

周邊交通：宮花村站：36路;071路 實地璟湖城站：003路;36路

景觀路北站：030路 周邊公園：紫馬嶺公園、華佗山公園、西樞公園

周邊醫院：博愛醫院、火炬開發區新醫院、宮花衛生站 周邊學校：開發區四小、宮花小學；紀中三鑫學校、紀中雅居樂凱茵學校 中山市實驗高中、博文學校

即時預約睇樓: (852) 66908274

獲取最新價錢表: (852) 66908274

獲取平面圖: (852) 66908274

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: HKD 1,680,000  
建築面積(平方尺): 1280 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: Ref : 198102  
刊登 / 更新日期: 02.07.2021

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 中山  
街道: 中山市博愛七路123號  
屋苑 / 大廈: 遠洋新天地

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 工人房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 燒烤場, 遊樂場